



Lindevænget

Grundejerforening Høve Strand

Indkaldelse til generalforsamling for grundejerforeningen "lindevænget"
Lørdag d. 24. juni 2023 kl. 15:00

Adresse: Sverrigsvej 8, Anders Lillesø

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsen beretning, vedlagt indkaldelsen.
3. Regnskab ved kasserer, Lis Møller
4. Forslag fra bestyrelsen - ingen
5. Se bilag.
6. Indkomne forslag
7. Budget og kontingent, se bilag
8. Valg:

På valg er:

Kasserer Lis Møller – villig til genvalg.

Bestyrelsesmedlem Rene Bredal – villig til genvalg

Herudover skal vælges 2 bestyrelses suppleanter.

- a. Bente Madsen, Sverrigsvej 2 – villig til genvalg.
- b. Per Kjær, Sverrigsvej 14 – villig til genvalg

Valg af 2 bilagskontrollanter:

Harry Madsen – villig til genvalg

Rikke Hansen – villig til genvalg

Valg af 1 bilagskontrollantsuppleant.

- a. Fremtidigt virke.
- b. Eventuelt

På bestyrelsens vegne, Anders Lillesø, formand, tlf. 29996621, e-mail: anders@oxholm.com

N.B: Husk Kontingent kr. 600,00 for året skal være indbetalt senest 1 september!
Reg. nr.: 1551, konto nr.: 4299973

Husk at holde dig opdateret på foreningens hjemmeside: www.lindevaenget.nu

Grundejerforeningen Lindevænget

Web: www.lindevaenget.nu

e-mail: info@lindevaenget.nu



Lindevænget

Grundejerforening Høve Strand

Bestyrelsens beretning.

Bestyrelsen har været samlet 2 gange siden sidste generalforsamling i juni 2021.

Første møde var i november:

Her fulgte bestyrelsen op på generalforsamlingen og konstituerede sig.

Herefter blev det vedtagne fra generalforsamlingen gennemgået:

Chikaner blev opsat i august og kostede kr. 6.250,00, det lader til at problemet med motionscykler nu er løst.

I samme forbindelse blev der fældet et træ på hjørnet af Sverrigsvej og Sandgårdsvej – pris. Kr. 1.800,00

Rene Bredal meddelte at der havde været møde i den frivillige gruppe vedr. badebro og at man i denne gruppe vil forsøge at etablere en dialog med teknisk forvaltning i kommunen om en vinterbadebro – dette kunne så evt. ende med et kommunalt projekt.

Andet møde var i maj:

Her planlagde bestyrelsen indkaldelse til generalforsamling og gennemgik regnskabet.

Desværre er der øvet hærværk på cykel chikanen ved Sandgårdsvej, den skal derfor repareres.

Vejene vedligeholdes efter behov, foreningens kasserer ser efter tilstanden jævnligt.

Løbende bestyrelsesarbejde på telefon og mail:

Der er i løbet af året kommunikeret meget på mail og telefon.

Der var koordinering omkring chikaner.

Der har været udsendt påmindelser omkring beskæring ved foreningens fælles veje.

Hjemmeside og mail:

Foreningens hjemmeside har igennem mange år været vedligeholdt af Finn Bidstrup som har sørget for e-mails og opdatering på hjemmesiden.

Finn har besluttet at gå på pension og bestyrelsen har derfor nu overtaget ansvaret for foreningens hjemmeside.

Der er lavet nyt layout i marts som vi håber foreningens medlemmer synes indeholder de informationer som man kan have brug for.

Bestyrelsen takker Finn for arbejdet igennem årene – det har altid været et godt samarbejde som har været værdsat.

Grundejerforeningen Lindevænget

Web: www.lindevaenget.nu

e-mail: info@lindevaenget.nu



Lindevænget

Grundejerforening Høve Strand

Øvrig information og opfordring!

Øvrig information:

Foreningens medlemsliste er fuldt opdateret og vil blive udleveret til foreningens medlemmer til generalforsamlingen – Ifølge de nye regler omkring persondata vil der ikke mere være en liste tilgængelig på foreningens hjemmeside. www.lindevaenget.nu

Bestyrelsen vil fremover kun have en kontaktperson fra hver parcel på kontaktlisten – medlemmerne bedes meddele bestyrelsen hvem der skal stå på kontaktlisten for deres parcel. Dette kan gøre på mail til formanden eller direkte til Lis Møller.

Kloakering:

Kloakering i området er pt. planlagt til et tidspunkt i årene 2026-2040.

Hjertestarter:

Der findes en hjertestarter på Egevej 12, i den hvide carport og på Leifa Tværvej 2.

Ny affaldsordning 2023:

I september/oktober modtager I 3 nye beholdere så der i alt er 4 affaldsbeholdere pr. matrikel.

Det kan give lidt udfordring med plads ud til vejen – beholderne skal stå med håndtag mod vejen.

[Nye affaldsordninger 2023 - Odsherred Kommune](#)

Opfordring:

Bestyrelsen opfordrer grundejerne til at beskære buske og træer langs foreningens fælles veje efter forskrifterne som kan findes på foreningens hjemmeside.

Alle bedes klippe til skel således fællesarealer er frie og færdsel kan foregå på fornuftig måde.

Der ses placeret sten og skraldespande uden for skel som blokerer for man kan vige i rabatten – Skraldespande og store sten skal placeres 10cm inde på egen matrikel – ikke på foreningens fællesarealer.

Der ses desværre flere steder hvor der ikke bliver klippet til skel samt flere steder hvor der er placeret store sten og skraldespande uden for egen matrikel hermed en opfordring til at få dette gjort nu!

Grundejerforeningen Lindevænget

Web: www.lindevaenget.nu

e-mail: info@lindevaenget.nu



Lindevænget

Grundejerforening Høve Strand

Ark1

Grundejerforeningen Lindevænget

Regnskab 2022

	Indtægter	Udgifter
Kontingent for 2022	25800,00	
Rykkergebyr	1400,00	
Sammenlutning af sommerhusejer	430,00	
	27630,00	
Generalforsamling/Bestyrelsesmøder		3014,00
Kontorhold		1030,00
Hjemmesiden		737,00
Rep. Af vej plus skærver		12175,00
Bankgebyr		300,00
I alt	27630,00	17256,00
Arets resultat		
Egenkapital primo 2022	85067,00	
Arets resultat	10374,00	
Egenkapital ultimo 2023	95441,00	

Bilagskontrollant Harry Madsen

15/4-23 Harry Madsen

Dato Underskrift

Grundejerforeningen Lindevænget

Budget 2023

	Indtægter	Udgifter
Kontingent for 2023	25800,00	
Generalforsamling/Bestyrelsesmøder		3500,00
Sammenlutning af sommerhusejer		0,00
Kontorhold/porto mm.		400,00
Hjemmeside		650,00
Rep. Af vej		13000,00
Bankgebyr		300,00
I alt.	25800,00	17850,00
Overskud	7950,00	

Bilagskontrollant Rikke Hansen

25/4 Rikke Hansen

Dato Underskrift

Grundejerforeningen Lindevænget

Web: www.lindevaenget.nu

e-mail: info@lindevaenget.nu



Lindevænget

Grundejerforening Høve Strand

Tilmelding til spisning og fælles hygge efter generalforsamlingen.

For at styrke fællesskab i foreningen og lære hinanden at kende vil bestyrelsen igen gerne arrangere spisning og fælles hygge efter generalforsamlingen.

Bestyrelsen har planlagt følgende:

grill: flæskesteg, kylling og lidt pølser

Tilbehør: Salat, kartoffelsalat samt flutes samt dyppe

Drikke: øl, vin og vand

Arrangementets udgifter vil blive dækket af foreningen og bestyrelsen vil på bestyrelsesmødet efter generalforsamlingen vurdere om lignende arrangementet skal fortsætte næste år.

Bemærk at arrangementet vil foregå på overdækket terrasse, der vil være windbreaker samt terrassevarmere men klæd jer på efter vejret.

Da vi vil undgå at indkøbe for meget beder vi jer om at tilmelde jer til fællesspisning og hygge efter generalforsamlingen.

Tilmelding senest onsdag d. 15. juni

Tilmeldingen er bindende således omkostningerne for foreningen holdes nede.

I bedes sende en mail med tilmelding til foreningens e-mail:

info@lindevaenget.nu

I emnefeltet skrives: tilmelding til spisning.

I mail skrives: navn og adresse samt antal deltagere.

Hvis man tilmelder sig og ikke deltager forbeholder bestyrelsen sig ret til at opkræve kr. 100,00 pr. tilmeldte som ikke deltog i fællesspisning på trods af tilmelding.

Grundejerforeningen Lindevænget

Web: www.lindevaenget.nu

e-mail: info@lindevaenget.nu